

# СОДЕРЖАНИЕ

## ОСНОВЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «О НОТАРИАТЕ»

### Раздел I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА

<b>Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> . . . . .	3
<i>Статья 1.</i> Нотариат в Российской Федерации . . . . .	3
<i>Статья 2.</i> Нотариус в Российской Федерации . . . . .	4
<i>Статья 3.</i> Утратила силу . . . . .	5
<i>Статья 3.1.</i> Квалификационный экзамен . . . . .	5
<i>Статья 4.</i> Квалификационная и апелляционная комиссии . . . . .	7
<i>Статья 5.</i> Гарантии нотариальной деятельности . . . . .	7
<i>Статья 5.1.</i> Проверка информации о нотариальном документе . . . . .	8
<i>Статья 6.</i> Ограничения в деятельности нотариуса . . . . .	9
<i>Статья 6.1.</i> Кодекс профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации . . . . .	9
<i>Статья 7.</i> Государственные нотариальные конторы . . . . .	10
<i>Статья 8.</i> Нотариус, занимающийся частной практикой . . . . .	10
<i>Статья 9.</i> Нотариальное делопроизводство . . . . .	10
<i>Статья 10.</i> Язык нотариального делопроизводства . . . . .	11
<i>Статья 11.</i> Личная печать, штампы и бланки нотариуса. Электронная подпись нотариуса и удостоверение нотариуса . . . . .	11
<i>Статья 11.1.</i> Государственная поддержка нотариата . . . . .	11
<i>Статья 11.2.</i> Поддержка нотариата в малонаселенных и труднодоступных местностях . . . . .	13
<b>Глава II. ПОРЯДОК УЧРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ДОЛЖНОСТИ НОТАРИУСА</b> . . . . .	14
<i>Статья 12.</i> Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Наделение нотариуса полномочиями и прекращение его полномочий . . . . .	14
<i>Статья 13.</i> Нотариальный округ (территория деятельности нотариуса) . . . . .	15
<i>Статья 14.</i> Присяга нотариуса . . . . .	15
<i>Статья 14.1.</i> Приостановление полномочий нотариуса . . . . .	16
<b>Глава III. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НОТАРИУСА</b> . . . . .	17
<i>Статья 15.</i> Права нотариуса . . . . .	17
<i>Статья 16.</i> Обязанности нотариуса . . . . .	18
<i>Статья 17.</i> Ответственность нотариуса . . . . .	21
<i>Статья 18.</i> Страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой . . . . .	22
<i>Статья 18.1.</i> Компенсационный фонд Федеральной нотариальной палаты . . . . .	24
<b>Глава IV. СТАЖЕР, ПОМОЩНИК НОТАРИУСА И ЛИЦА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НОТАРИУСА. ПОРЯДОК ЗАМЕЩЕНИЯ НОТАРИУСА, ЗАНИМАЮЩЕГОСЯ ЧАСТНОЙ ПРАКТИКОЙ</b> . . . . .	27
<i>Статья 19.</i> Стажер нотариуса . . . . .	27
<i>Статья 19.1.</i> Помощник нотариуса . . . . .	27
<i>Статья 19.2.</i> Лица, обеспечивающие деятельность нотариуса . . . . .	28
<i>Статья 20.</i> Замещение временно отсутствующего нотариуса . . . . .	29
<i>Статья 21.</i> Оплата труда лица, замещающего временно отсутствующего нотариуса, занимающегося частной практикой . . . . .	30
<b>Глава V. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИУСОВ</b> . . . . .	30
<i>Статья 22.</i> Оплата нотариальных действий . . . . .	30
<i>Статья 22.1.</i> Размеры федерального тарифа . . . . .	32
<i>Статья 23.</i> Финансирование нотариальной деятельности . . . . .	36
<b>Глава VI. НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА. ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА</b> . . . . .	36
<i>Статья 24.</i> Нотариальная палата . . . . .	36
<i>Статья 25.</i> Полномочия нотариальной палаты . . . . .	37
<i>Статья 26.</i> Органы нотариальной палаты . . . . .	38

<i>Статья 27.</i> Членские взносы и другие платежи членов нотариальной палаты . . . . .	39
<i>Статья 28.</i> Обязанность нотариусов представлять сведения нотариальной палате . . . . .	40
<i>Статья 29.</i> Федеральная нотариальная палата . . . . .	40
<i>Статья 30.</i> Полномочия Федеральной нотариальной палаты . . . . .	40
<i>Статья 31.</i> Органы Федеральной нотариальной палаты . . . . .	43
<i>Статья 32.</i> Членские взносы и другие платежи членов Федеральной нотариальной палаты . . . . .	45
<b>Глава VII.</b> КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ НОТАРИУСОВ . . . . .	45
<i>Статья 33.</i> Судебный контроль за совершением нотариальных действий . . . . .	45
<i>Статья 33.1.</i> Контроль за совершением нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления . . . . .	45
<i>Статья 34.</i> Контроль за исполнением нотариусами профессиональных обязанностей . . . . .	46
<b>Глава VII.1.</b> ЕДИНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА НОТАРИАТА . . . . .	47
<i>Статья 34.1.</i> Единая информационная система нотариата . . . . .	47
<i>Статья 34.2.</i> Содержание единой информационной системы нотариата . . . . .	48
<i>Статья 34.3.</i> Внесение сведений и передача нотариальных документов в электронной форме, электронных образов нотариальных документов, созданных на бумажном носителе, в единую информационную систему нотариата . . . . .	49
<i>Статья 34.4.</i> Предоставление сведений, содержащихся в единой информационной системе нотариата . . . . .	53
<i>Статья 34.5.</i> Обеспечение технических условий для внесения сведений в единую информационную систему нотариата . . . . .	56
<i>Статья 34.6.</i> Взаимодействие единой информационной системы нотариата с другими информационными системами . . . . .	56
<b>Раздел II. НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ И ПРАВИЛА ИХ СОВЕРШЕНИЯ</b>	
<b>Глава VIII.</b> НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ, СОВЕРШАЕМЫЕ НОТАРИУСАМИ И УПОЛНОМОЧЕННЫМИ ДОЛЖНОСТНЫМИ ЛИЦАМИ . . . . .	56
<i>Статья 35.</i> Нотариальные действия, совершаемые нотариусами . . . . .	56
<i>Статья 36.</i> Утратила силу . . . . .	58
<i>Статья 37.</i> Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами местного самоуправления . . . . .	58
<i>Статья 38.</i> Нотариальные действия, совершаемые консульскими должностными лицами . . . . .	60
<i>Статья 39.</i> Порядок совершения нотариальных действий . . . . .	61
<b>Глава IX.</b> НОТАРИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, НОТАРИАЛЬНЫЙ АРХИВ. ОСНОВНЫЕ ПРАВИЛА СОВЕРШЕНИЯ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ. ВЫДАЧА ДУБЛИКАТОВ ДОКУМЕНТОВ . . . . .	62
<i>Статья 39.1.</i> Нотариальные документы, нотариальный архив . . . . .	62
<i>Статья 40.</i> Место совершения нотариальных действий . . . . .	62
<i>Статья 41.</i> Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариального действия . . . . .	62
<i>Статья 42.</i> Установление личности гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия . . . . .	63
<i>Статья 43.</i> Проверка дееспособности граждан, правоспособности юридических лиц, наличия волеизъявления заявителей, а также полномочий представителей . . . . .	65
<i>Статья 44.</i> Порядок подписи нотариально удостоверяемой сделки, заявления и иных документов . . . . .	65
<i>Статья 44.1.</i> Количество экземпляров нотариально удостоверяемых документов . . . . .	66
<i>Статья 44.2.</i> Совершение нотариальных действий в электронной форме . . . . .	66
<i>Статья 44.3.</i> Совершение нотариальных действий удаленно . . . . .	66
<i>Статья 45.</i> Требования к документам, представляемым для совершения нотариального действия . . . . .	68
<i>Статья 45.1.</i> Требования к нотариально оформляемому документу . . . . .	69

<i>Статья 46.</i> Совершение удостоверительных надписей и выдача свидетельств . . . . .	70
<i>Статья 47.</i> Ограничения права совершения нотариальных действий . . . . .	70
<i>Статья 47.1.</i> Совершение нотариальных действий, требующих использования сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости . . . . .	70
<i>Статья 48.</i> Отказ в совершении нотариального действия . . . . .	71
<i>Статья 49.</i> Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении . . . . .	72
<i>Статья 50.</i> Регистрация нотариальных действий . . . . .	72
<i>Статья 51.</i> Формы реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей . . . . .	72
<i>Статья 52.</i> Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов . . . . .	72
<b>Глава X. УДОСТОВЕРЕНИЕ СДЕЛОК . . . . .</b>	73
<i>Статья 53.</i> Сделки, удостоверяемые в нотариальном порядке . . . . .	73
<i>Статья 53.1.</i> Сделки, удостоверяемые двумя и более нотариусами . . . . .	73
<i>Статья 54.</i> Разъяснение сторонам смысла и значения проекта сделки . . . . .	74
<i>Статья 55.</i> Удостоверение договоров в отношении имущества, права на которое подлежат государственной регистрации . . . . .	74
<i>Статья 56.</i> Место удостоверения договоров об отчуждении объектов недвижимого имущества . . . . .	75
<i>Статья 57.</i> Удостоверение завещаний . . . . .	75
<i>Статья 58.</i> Порядок изменения и отмены завещаний . . . . .	75
<i>Статья 59.</i> Удостоверение доверенностей . . . . .	76
<i>Статья 59.1.</i> Удостоверение медиативного соглашения . . . . .	76
<i>Статья 60.</i> Утратила силу . . . . .	76
<b>Глава XI. ПРИНЯТИЕ МЕР К ОХРАНЕ НАСЛЕДСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА. ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО . . . . .</b>	76
<i>Статья 60.1.</i> Установление содержания завещания . . . . .	76
<i>Статья 61.</i> Извещение наследников об открывшемся наследстве . . . . .	77
<i>Статья 62.</i> Получение заявлений о принятии наследства или об отказе от него . . . . .	77
<i>Статья 63.</i> Принятие претензий от кредиторов наследодателя . . . . .	77
<i>Статья 63.1.</i> Осуществление нотариусом полномочий в деле о банкротстве умершего гражданина или гражданина, объявленного умершим . . . . .	77
<i>Статья 63.2.</i> Действия нотариуса при наличии завещания, условия которого предусматривают создание наследственного фонда . . . . .	77
<i>Статья 64.</i> Охрана наследственного имущества . . . . .	80
<i>Статья 65.</i> Поручение о принятии мер по охране наследственного имущества . . . . .	80
<i>Статья 66.</i> Описание наследственного имущества и передача его на хранение . . . . .	80
<i>Статья 67.</i> Вознаграждение за хранение наследственного имущества . . . . .	81
<i>Статья 68.</i> Прекращение мер к охране наследственного имущества . . . . .	81
<i>Статья 69.</i> Оплата расходов за счет наследственного имущества . . . . .	81
<i>Статья 70.</i> Место и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство . . . . .	81
<i>Статья 71.</i> Порядок выдачи свидетельства о праве на наследство . . . . .	81
<i>Статья 72.</i> Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону . . . . .	83
<i>Статья 73.</i> Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию . . . . .	83
<b>Глава XII. ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ. НАЛОЖЕНИЕ И СНЯТИЕ ЗАПРЕЩЕНИЯ ОТЧУЖДЕНИЯ ИМУЩЕСТВА . . . . .</b>	84
<i>Статья 74.</i> Утратила силу . . . . .	84
<i>Статья 75.</i> Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга . . . . .	84
<i>Статья 76.</i> Наложение и снятие запрещения отчуждения имущества . . . . .	84
<b>Глава XIII. СВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ВЕРНОСТИ КОПИЙ ДОКУМЕНТОВ И ВЫПИСОК ИЗ НИХ, ПОДЛИННОСТИ ПОДПИСИ И ВЕРНОСТИ ПЕРЕВОДА . . . . .</b>	84
<i>Статья 77.</i> Свидетельствование верности копий документов и выписок из них . . . . .	84
<i>Статья 78.</i> Утратила силу . . . . .	85
<i>Статья 79.</i> Свидетельствование верности копии с копии документа . . . . .	85
<i>Статья 80.</i> Свидетельствование подлинности подписи на документе . . . . .	85
<i>Статья 81.</i> Свидетельствование верности перевода . . . . .	86

<b>Глава XIV. УДОСТОВЕРЕНИЕ ФАКТОВ</b> . . . . .	86
Статья 82. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых . . . . .	86
Статья 83. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте . . . . .	86
Статья 84. Удостоверение тождественности личности гражданина с лицом, изображенным на фотографии . . . . .	86
Статья 84.1. Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи . . . . .	86
Статья 84.2. Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности . . . . .	87
Статья 85. Удостоверение времени предъявления документов . . . . .	87
Статья 85.1. Удостоверение нотариусом факта наличия сведений в Едином государственном реестре недвижимости . . . . .	87
<b>Глава XV. ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ. ПРИНЯТИЕ В ДЕПОЗИТ ДЕНЕЖНЫХ СУММ И ЦЕННЫХ БУМАГ</b> . . . . .	88
Статья 86. Передача документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам . . . . .	88
Статья 86.1. Подача заявления о погашении регистрационной записи об ипотеке в Едином государственном реестре недвижимости . . . . .	90
Статья 86.2. Утратила силу . . . . .	90
Статья 86.3. Представление документов на государственную регистрацию юридического лица и индивидуального предпринимателя . . . . .	91
Статья 87. Принятие в депозит денежных средств и ценных бумаг . . . . .	91
Статья 88. Возврат денежных сумм и ценных бумаг лицу, внесшему их в депозит . . . . .	92
Статья 88.1. Депонирование нотариусом движимых вещей, безналичных денежных средств или бездокументарных ценных бумаг . . . . .	92
<b>Глава XVI. СОВЕРШЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ НАДПИСЕЙ</b> . . . . .	93
Статья 89. Взыскание денежных сумм или истребование имущества от должника . . . . .	93
Статья 90. Документы, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей, совершаемых нотариусом. . . . .	93
Статья 91. Условия совершения исполнительной надписи . . . . .	94
Статья 91.1. Документы и сведения, необходимые для совершения исполнительной надписи . . . . .	94
Статья 91.2. Уведомление должника о совершенной исполнительной надписи . . . . .	95
Статья 92. Содержание исполнительной надписи . . . . .	95
Статья 93. Порядок взыскания по исполнительной надписи . . . . .	96
Статья 94. Сроки предъявления исполнительной надписи . . . . .	96
<b>Глава XVI.1. ОСОБЕННОСТИ СОВЕРШЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ НАДПИСИ ОБ ОБРАЩЕНИИ ВЗЫСКАНИЯ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО</b> . . . . .	96
Статья 94.1. Документы, необходимые для совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество . . . . .	96
Статья 94.2. Предложение исполнить обеспеченное залогом обязательство. . . . .	98
Статья 94.3. Условия совершения исполнительной надписи на договоре о залоге . . . . .	99
Статья 94.4. Отказ в обращении взыскания на заложенное имущество . . . . .	99
<b>Глава XVII. СОВЕРШЕНИЕ ПРОТЕСТОВ ВЕКСЕЛЕЙ, ПРЕДЪЯВЛЕНИЕ ЧЕКОВ К ПЛАТЕЖУ И УДОСТОВЕРЕНИЕ НЕОПЛАТЫ ЧЕКОВ.</b> . . . . .	100
Статья 95. Протест векселя . . . . .	100
Статья 96. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека . . . . .	100
<b>Глава XVIII. ПРИНЯТИЕ НА ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ</b> . . . . .	100
Статья 97. Принятие на хранение документов . . . . .	100
Статья 98. Возвращение принятых на хранение документов . . . . .	101
<b>Глава XIX. СОВЕРШЕНИЕ МОРСКИХ ПРОТЕСТОВ</b> . . . . .	102
Статья 99. Заявление о морском протесте . . . . .	102

<i>Статья 100.</i> Сроки заявления о морском протесте .....	103
<i>Статья 101.</i> Составление акта о морском протесте .....	103
<b>Глава XX. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ</b> .....	103
<i>Статья 102.</i> Обеспечение доказательств, необходимых в случае возникновения дела в судах или административных органах .....	103
<i>Статья 103.</i> Действия нотариуса по обеспечению доказательств .....	103
<b>Глава XX.1. РЕГИСТРАЦИЯ УВЕДОМЛЕНИЙ О ЗАЛОГЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА</b> .....	104
<i>Статья 103.1.</i> Регистрация уведомления о залоге движимого имущества .....	104
<i>Статья 103.2.</i> Порядок регистрации уведомления о залоге .....	106
<i>Статья 103.3.</i> Лица, направляющие нотариусу уведомления о залоге движимого имущества .....	107
<i>Статья 103.4.</i> Содержание уведомления о залоге .....	108
<i>Статья 103.5.</i> Особенности регистрации уведомлений о залоге, которым обеспечивается исполнение обязательств по облигациям .....	109
<i>Статья 103.5-1.</i> Особенности регистрации уведомлений о залоге при наличии договора управления залогом или договора синдицированного кредита (займа), который предусматривает наделение кредитного управляющего правами и обязанностями управляющего залогом .....	110
<i>Статья 103.5-2.</i> Утратила силу .....	111
<i>Статья 103.6.</i> Изменение сведений о залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества или исключение таких сведений из данного реестра по решению суда .....	111
<i>Статья 103.7.</i> Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества .....	112
<b>Глава XX.2. УДОСТОВЕРЕНИЕ РАВНОЗНАЧНОСТИ ДОКУМЕНТОВ</b> .....	113
<i>Статья 103.8.</i> Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе .....	113
<i>Статья 103.9.</i> Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу .....	113
<i>Статья 103.9-1.</i> Удостоверение равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом в ином формате, электронному документу, представленному нотариусу .....	114
<b>Глава XX.3. УДОСТОВЕРЕНИЕ РЕШЕНИЯ ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, РЕШЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА</b> .....	114
<i>Статья 103.10.</i> Удостоверение решения органа управления юридического лица .....	114
<i>Статья 103.10-1.</i> Удостоверение решения единственного участника юридического лица .....	115
<b>Глава XX.4. ВНЕСЕНИЕ СВЕДЕНИЙ В РЕЕСТР СПИСКОВ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЕДИНОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ НОТАРИАТА</b> .....	115
<i>Статья 103.11.</i> Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата .....	115
<i>Статья 103.12.</i> Выдача выписки из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата .....	116
<b>Глава XX.5. СОВЕРШЕНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ В СВЯЗИ С УВЕЛИЧЕНИЕМ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ВО ИСПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА КОНВЕРТИРУЕМОГО ЗАЙМА</b> .....	116
<i>Статья 103.13.</i> Нотариальные действия, совершаемые нотариусом в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение договора конвертируемого займа .....	116
<b>Глава XX.6. ВЫДАЧА ВЫПИСКИ ИЗ РЕЕСТРА РАСПОРЯЖЕНИЙ ОБ ОТМЕНЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ</b> .....	118
<i>Статья 103.14.</i> Выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей .....	118

<b>Глава XXI. ПРИМЕНЕНИЕ НОТАРИУСОМ НОРМ ИНОСТРАННОГО ПРАВА.</b>	
<b>МЕЖДУНАРОДНЫЕ ДОГОВОРЫ</b> .....	118
<i>Статья 104.</i> Применение норм иностранного права .....	118
<i>Статья 105.</i> Охрана наследственного имущества и выдача свидетельства о праве на наследство .....	118
<i>Статья 106.</i> Принятие нотариусом документов, составленных за границей .....	119
<i>Статья 107.</i> Взаимоотношения нотариуса с органами юстиции других государств . . .	119
<i>Статья 108.</i> Обеспечение доказательств, требующихся для ведения дел в органах других государств .....	119
<i>Статья 109.</i> Международный договор .....	119